

評価基準表

評価項目	評価基準
企業実績（配点10）	
業務実績	<p>過去15年間（平成21年度から令和5年度まで）において、次のいずれかの業務について、元請として受託し、完了した実績があるか。</p> <p>(1) 国、地方公共団体又は公的団体等の発注による公共施設の再整備又は活用等に係る基本方針策定業務</p> <p>(2) 公共施設の再整備等に係る事業手法の検討業務</p> <p>(3) 民間事業者へのヒアリングやサウンディング等による事業要件の整理や公募要領作成支援業務業務</p> <p>※ (1)(2)(3)の業務について、複数件の実績がある場合は優位に評価する。</p>
配置予定技術者実績（配点15）	
保有資格	管理技術者、主担当技術者が業務を遂行する上で有効な資格等を有しているか。
業務実績	<p>管理技術者、主担当技術者が過去15年間（平成21年度から令和5年度まで）において、次のいずれかの業務について実施し、完了した実績があるか。</p> <p>(1) 国、地方公共団体又は公的団体等の発注による公共施設の再整備又は活用等に係る基本方針策定業務</p> <p>(2) 公共施設の再整備等に係る事業手法の検討業務</p> <p>(3) 民間事業者へのヒアリングやサウンディング等による事業要件の整理や公募要領作成支援業務業務</p> <p>※ (1)(2)(3)の業務について、複数件の実績がある場合は優位に評価する。</p>
実施方針（配点15）	
業務理解度	業務の目的、内容を十分に理解し、本業務を確実に実施できると見込まれる事業者であるか。
実施手順	作業項目の想定が適切であり、実施手順、業務実施時期の把握が適切であるか。
実施体制（配点5）	
人員配置 役割分担等	業務執行のために必要な人員、業務実績の十分な技術者が配置され、円滑な業務の履行が期待できるか。
企画提案書評価 テーマ1（配点30） 提案書（コンセプトシート）の具現化に関する提案	
的確性	令和5年度に実施した、飯盛霊園組合公園整備等検討調査業務により立案された提案書のコンセプトについてさらなる具現化を検討するための配慮がなされているか。
実現性	提案内容（独自提案含む）が明確になっているか。
企画提案書評価 テーマ2（配点25） 公園施設等の維持管理及び運営に関する提案	
的確性	都市計画墓園であることを踏まえ、花卉販売の方法並びに樹木及び公園施設の管理の方法について創意工夫が最大限発揮できるような配慮がなされているか。
実現性	提案内容（独自提案含む）が明確になっているか。
候補者選定	<p>総合評価方式・・・総合評価値の上位1位を受託候補者、2位を次点候補者として決定する</p> <p>技術評価点+価格点=総合評価値（500点満点）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・技術評価配点合計×選定委員数×0.8=技術評価点（400点満点） ・100×最低見積価格/参考見積価格=価格点（100点満点） ・技術評価点が6割未満の場合は候補者として選定しない。 ・技術評価点及び価格点の算出に当たっては少数第2位までを有効とし、小数第3位以下を切り捨てる。 ・総合評価値が同点の場合は、「技術評価点」が高い方を受託候補者とする。「技術評価点」「価格点」ともに同点の場合は、くじ引きで決定する。